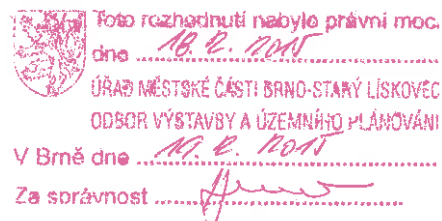


Úřad městské části města Brna
Brno – Starý Lískovec, Oderská 4, 625 00 Brno
Odbor výstavby a územního plánování

Spis. zn: MCBSLI/00019/15/OVÚP/Haj/3
č.j. MCBSLI/00785/15/OVÚP/Haj
Oprávněná úřední osoba: Ing. Dana Hájková
tel. / mobil: 547 139 225
e-mail: dana.hajkova@staryliskovec.cz
ID datové schránky: 2rbbwxi

Vyhotoveno v Brně 2.2.2015
Vypraveno dne 3.2.2015

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno



ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.1.2015 podalo

Statutární město Brno, IČO 44992785, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
které zastupuje Magistrát města Brna, Odbor investiční, IČO 44992785, Kounicova 67, 601 67
Brno, který zastupuje P.P. Architects s.r.o., IČO 27689778, Horova 1918/38b, 616 00 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby:

Rekonstrukce objektu na služebnu Městské policie Brno - západ II. etapa

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2091 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2113 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2200/16 (ostatní plocha), parc. č. 2200/17 (ostatní plocha), parc. č. 2237/1 (ostatní plocha), parc. č. 2261/1 (ostatní plocha), parc. č. 2261/2 (ostatní plocha), parc. č. 2261/3 (ostatní plocha), parc. č. 2261/4 (ostatní plocha), parc. č. 2261/5 (ostatní plocha), parc. č. 2263/3 (ostatní plocha), parc. č. 2263/5 (ostatní plocha), parc. č. 2263/9 (ostatní plocha), parc. č. 2270/1 (ostatní plocha), parc. č. 2270/2 (ostatní plocha), parc. č. 2272/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Starý Lískovec.

Druh a účel umísťované stavby:

- *vybudování parkovacích stání (SO 03 Zpevněné plochy - parkoviště)*
- *přípojky metropolitní optické sítě z objektu Oderská 4 (SO 04 - Přípojka metropolitní optické sítě)*
- *přeložka vedení SEK O2 (SO 07 Přeložka vedení SEK O2)*

Umístění stavby na pozemku:

- *umístění je řešeno dle celkového situačního výkresu*

Určení prostorového řešení stavby:

- *bude vybudováno nové parkoviště I. u jižní fasády objektu s kapacitou 16 parkovacích míst, v severní části bude vybudováno parkoviště II. s kapacitou 5 parkovacích míst a příjezd na toto parkoviště. Bude vybudována nová přípojka metropolitní optické sítě z objektu Úřadu městské části Brno – Starý Lískovec, Oderská 4. Kabelové vedení sítě elektronických komunikací společnosti O2 Czech Republic, a.s. bude přeloženo do nové trasy pod parkovacím stáním*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- *stavbou budou dotčeny pouze pozemky, na kterých je stavba umístěna*

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a projektovou přípravu:

1. *Stavba bude umístěna v souladu s celkovým situačním výkresem.*
2. *Projektová dokumentace bude zpracována autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby.*

Odůvodnění:

Dne 5.1.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 29.1.2015 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- *Magistrát města Brna Investičního odbor dne 17.12.2014 č.j. MMB/0445043/2014.*
- *Magistrát města Brna Majetkový odboru dne 21.11.2014 č.j. MMB/0448240/2014.*
- *Magistrát města Brna Odbor správy majetku dne 1.12.2014 č.j. MMB/0472739/14.*
- *Magistrát města Brna Odbor dopravy dne 28.11.2014 č.j. MMB/0444997/2014.*
- *Magistrát města Brna Odbor územního plánování a rozvoje dne 15.12.2014 č.j. MMB/0447962/2014/Tem.*
- *Magistrát města Brna Odbor životního prostředí dne 28.11.2014 č.j. MMB/0445894/2014/JN.*
- *Úřad městské části Brno - Starý Lískovec, Odbor všeobecný dne 10.12.2014 č.j. MCBSLI/06623/14/Ovš/410/Buš,Kap,Pic.*
- *Úřad městské části Brno - Starý Lískovec, Odbor správy budov a bytů, Kurská 1, 625 00 Brno dne 9.12.2014.MCBSLI/07186/14/OSBB/Šal.*
- *Statutární město Brno, oddělení komunikačních technologií, Štefánikova 43, 602 00 Brno dne 12.11.2014 zn.MPB/020153/2014/OKT/FLE.*
- *Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje dne 10.12.2014 ev. č.: HSBM-73-1-3699/1-OPST-2014.*
- *Veřejná zeleň města Brna, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno, dne 16.12.2014 zn. S/1809/14.*
- *NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 44, 586 01 Jihlava, vyjádření dne 20.11.2014 zn. 115140011/8029.*
- *Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova 24, 611 32 Brno dne 11.12.2014 č.j. KRPB-278962-2/ČJ-2014-0600DI-KOL.*
- *Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. dne 24.11.2014 zn. 72/027553/2014/OKI.*
- *RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno dne 26.11.2014 zn. 5001032110.*
- *E.ON Servisní, s.r.o. dne 9.12.2014 zn. B6941-16035946.*
- *Technické sítě Brno, akciová společnost dne 4.12.2014 zn. 5800-st-1102/14.*
- *Teplárny Brno a.s. dne 20.11.2014 zn. T904/14/2492/TR.*
- *Telefónica O2 Czech Republic, a.s. dne 13.11.2014 č.j. 722973/14.*
- *Brněnské komunikace a.s. dne 18.12.2014 zn.3100-Hav-M608/14.*

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Statutární město Brno, zastoupené Odborem investičním Magistrátu města Brna

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Brna, Odboru územního a stavebního řízení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



"otisk úředního razítka"

Ing. Libuše Stožická
vedoucí Odboru

výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. P.P. Architects s.r.o., IDDS: suht9w3

zastoupení pro: Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno

zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

2. Statutární město Brno, zastoupeno starostou městské části Brno - Starý Lískovec, Bc. Vladanem Krásným, Oderská č.p. 260/4, Brno-Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

3. Statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem Magistrátu města Brna, IDDS: a7kbrn

dotčené správní úřady

4. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

5. Magistrát města Brna, Odbor dopravy, Kounicova 67, 601 67 Brno

6. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrn

7. Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno

8. Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor všeobecný, Oderská č.p. 260/4, Brno-Starý Lískovec, 625 00 Brno

ostatní

9. Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, IDDS: zspmaix
10. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IDDS: jydaí6g
11. Statutární město Brno městs, Odd. komunikačních technologií, Staré Brno, Brno
12. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf
13. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
14. RWE Energie, s.r.o., JMP, DS, pracoviště Brno, IDDS: cgtf5yr
15. Teplárny Brno, a.s., IDDS: d7wgmq5
16. Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt
17. O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
18. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Krajské konzultační středisko Jihomoravského kraje, IDDS: 5ec62h6
19. Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb
20. Statutární město Brno, Městská policie, IDDS: scedv36
21. Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor správy budov a bytů, Kurská č.p. 625/1, Brno-Starý Lískovec, 625 00 Brno
22. spis